

Số: 77/TB-THADS.KV1

Hà Nội, ngày 23 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 03/DS-ST ngày 13 tháng 01 năm 2023 của Toà án nhân dân quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 12/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 820/TB-THADS ngày 19/01/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Hà Nội, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 264/1F, tờ bản đồ số F15 lập 1956, địa chỉ 119 Lê Duẩn, phường Cửa Nam, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 010501601640375 do UBND quận Hoàn Kiếm cấp ngày 29/10/2009, hồ sơ gốc số 3398/2009/QĐ đứng tên bà Nguyễn Thị Hiền; ngày 30/12/2014 tại UBND quận Hoàn Kiếm chứng nhận sang tên ông Phó Đức Quang và bà Vũ Thị Thu Trang.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài

sản của các tổ chức sau: Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông, để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông, liên hệ Thi hành án dân sự Hà Nội để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội thông báo để các bên đương sự, Công ty được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV 1;
- Công ty CP giám định và thẩm định giá Phương Đông (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Hoàng Thế Anh).

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thế Anh